

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2014 13:35:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539317 Jeneč

Kat.území: 658260 Jeneč u Prahy

List vlastnictví: 575

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

BraFil a.s., Zahradní 360, 25261 Jeneč

26213991

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 277	271	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 277				
St. 525	1980	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Jeneč, č.p. 360, obchod				
St. 526	410	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Jeneč, č.p. 361, tech.vyb				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 526				
St. 527	1977	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Jeneč, č.p. 359, obchod				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 527				
St. 647	48	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Jeneč, č.p. 360, obchod				
St. 648	77	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Jeneč, č.p. 360, obchod				
St. 649	161	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Jeneč, č.p. 360, obchod				
St. 653	595	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.				
St. 654	49	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.				
542/1	7912	ostatní plocha	manipulační plocha	
542/11	5418	zahrada		zemědělský půdní fond
542/18	145	ostatní plocha	manipulační plocha	
543/5	5656	ostatní plocha	manipulační plocha	
543/7	3	ostatní plocha	manipulační plocha	
545/2	45362	orná půda		zemědělský půdní fond
545/8	2328	orná půda		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2014 13:35:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539317 Jeneč

Kat.území: 658260 Jeneč u Prahy

List vlastnictví: 575

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Část obce, č. budovy	Způsob využití	St.	Na parcele	Způsob ochrany
Jeneč, č.p. 360	obchod	St. 525		
		St. 647		
		St. 648		
		St. 649		
bez čp/če	jiná st.	St. 653		
		St. 654		

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno brání vody

a vedení vodovodu

Parcela: 542/11

Parcela: 142/5

Z-5927/2001-210

Parcela: St. 277

Z-5927/2001-210

Listina Smlouva o věcném břemenu V3 383/1994.

POLVZ:23/1994

Z-3900023/1994-210

o Věcné břemeno vedení

kanalizačních, vodovodních a elektrických rozvodů

Parcela: 542/11

Parcela: 142/1

Z-5927/2001-210

Parcela: St. 277

Z-5927/2001-210

Listina Smlouva o věcném břemenu V3 383/1994.

POLVZ:23/1994

Z-3900023/1994-210

o Věcné břemeno vedení

kanalizačních, vodovodních a elektrických rozvodů

Parcela: 542/11

Parcela: St. 499

Z-1394/2002-210

Parcela: St. 277

Z-1394/2002-210

Listina Smlouva o věcném břemenu V3 383/1994.

POLVZ:23/1994

Z-3900023/1994-210

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno chůze a jízdy

za účelem napojení, položení, vedení, oprav, revizí a rekonstrukcí inženýrských sítí

ARBOREAL Praha, a.s., Kazínská

Parcela: 545/8

V-478/2006-210

12/4, Velká Chuchle, 15900 Praha,

RČ/IČO: 25725823, Parcela: 575

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.01.2006.

V-478/2006-210

o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu a vjezdu, položení a vedení inženýrských sítí

Garden Center Invest s.r.o.,

Parcela: 545/8

V-5994/2001-210

Plzeňská 3217/16, Smíchov, 15000

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2014 13:35:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539317 Jeneč

Kat.území: 658260 Jeneč u Prahy

List vlastnictví: 575

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Praha 5, RČ/IČO: 61853577

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.12.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2001.

V-5994/2001-210

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 575

Parcela: 542/11

V-5990/2001-210

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.12.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2001.

V-5990/2001-210

o Věcné břemeno vedení
a údržby inženýrských sítí

Parcela: 575

Parcela: 542/11

V-5990/2001-210

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.12.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2001.

V-5990/2001-210

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: St. 397

Parcela: 542/11

V-5990/2001-210

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.12.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2001.

V-5990/2001-210

o Věcné břemeno vedení
a údržby inženýrských sítí

Parcela: St. 397

Parcela: 542/11

V-5990/2001-210

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.12.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2001.

V-5990/2001-210

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ARBOREAL Praha, a.s., Kazínská
12/4, Velká Chuchle, 15900 Praha,
RČ/IČO: 25725823, Parcela: 575

Parcela: 542/1

V-5990/2001-210

Parcela: St. 647

Z-12864/2010-210

Parcela: St. 648

Z-12864/2010-210

Parcela: 542/18

Z-12864/2010-210

Parcela: St. 653

Z-16937/2010-210

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.12.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2001.

V-5990/2001-210

o Věcné břemeno vedení
a údržby inženýrských sítí

ARBOREAL Praha, a.s., Kazínská
12/4, Velká Chuchle, 15900 Praha,
RČ/IČO: 25725823, Parcela: 575

Parcela: 542/1

V-5990/2001-210

Parcela: St. 647

Z-12864/2010-210

Parcela: St. 648

Z-12864/2010-210

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2014 13:35:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539317 Jeneč

Kat.území: 658260 Jeneč u Prahy

List vlastnictví: 575

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 542/18

Z-12864/2010-210

Parcela: St. 653

Z-16937/2010-210

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.12.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2001.

V-5990/2001-210

o Věcné břemeno vedení

a údržby elektrického rozvodu

Parcela: St. 299

Parcela: 542/11

Z-5927/2001-210

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 383/1994.

POLVZ:23/1994

Z-3900023/1994-210

o Věcné břemeno vedení

a údržby elektrického rozvodu

Parcela: St. 499

Parcela: 542/11

Z-1394/2002-210

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 383/1994.

POLVZ:23/1994

Z-3900023/1994-210

o Věcné břemeno vedení

a údržby elektrického rozvodu

Parcela: 142/10

Parcela: 542/11

Z-6922/2012-210

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 383/1994.

POLVZ:23/1994

Z-3900023/1994-210

o Věcné břemeno vedení

a údržby elektrického rozvodu

Parcela: 142/11

Parcela: 542/11

Z-6922/2012-210

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 383/1994.

POLVZ:23/1994

Z-3900023/1994-210

o Věcné břemeno vedení

ze dne 20.12.2000. Právní účinky vkladu ke dni 20.12.2000.

Parcela: 549/1

Parcela: 543/5

V-3726/2001-210

Parcela: St. 649

Z-12864/2010-210

Parcela: 543/7

Z-12864/2010-210

Parcela: St. 654

Z-16937/2010-210

Parcela: 542/11

Z-3900009/2001-210

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 6104/2000.

POLVZ:9/2001

Z-3900009/2001-210

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 20.12.2000. Právní účinky vkladu ke dni 20.12.2000.

Parcela: 549/1

Parcela: 543/5

V-3726/2001-210

Parcela: St. 649

Z-12864/2010-210

Parcela: 543/7

Z-12864/2010-210

Parcela: St. 654

Z-16937/2010-210

Parcela: 542/11

Z-3900009/2001-210

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 6104/2000.

POLVZ:9/2001

Z-3900009/2001-210

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2014 13:35:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539317 Jeneč

Kat.území: 658260 Jeneč u Prahy

List vlastnictví: 575

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-11/2013-210

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 15.05.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2003.

V-3188/2003-210

Pro: BraFil a.s., Zahradní 360, 25261 Jeneč

RČ/IČO: 26213991

o Smlouva kupní ze dne 10.09.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.09.2003.

V-5848/2003-210

Pro: BraFil a.s., Zahradní 360, 25261 Jeneč

RČ/IČO: 26213991

o Smlouva kupní ze dne 15.07.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.07.2005.

V-5409/2005-210

Pro: BraFil a.s., Zahradní 360, 25261 Jeneč

RČ/IČO: 26213991

o Smlouva kupní ze dne 19.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.01.2006.

V-477/2006-210

Pro: BraFil a.s., Zahradní 360, 25261 Jeneč

RČ/IČO: 26213991

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 21.07.2010.

Z-12864/2010-210

Pro: BraFil a.s., Zahradní 360, 25261 Jeneč

RČ/IČO: 26213991

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 21.07.2010.

Z-16937/2010-210

Pro: BraFil a.s., Zahradní 360, 25261 Jeneč

RČ/IČO: 26213991

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

542/11

22504

5418

545/2

21000

5658

22504

39704

545/8

22504

2328

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2014 13:35:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539317 Jeneč

Kat.území: 658260 Jeneč u Prahy

List vlastnictví: 575

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 02.10.2014 13:52:20

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: